

1.26 NIERUCHOMOŚCI, GOSPODARKA MIESZKANIOWA I INFRASTRUKTURA KOMUNALNA

- 1. Symbol badania:** 1.26.10 (072)
- 2. Temat badania:** Charakterystyka zasobów budynkowych
- 3. Cykliczność badania:** co rok
- 4. Prowadzący badanie:** Prezes Głównego Urzędu Statystycznego

5. Cel badania:

- 1) Celem badania jest dostarczenie informacji o wielkości i standardzie zasobów mieszkaniowych i budynkowych, a także informacji niezbędnych do porównań międzynarodowych przez uwzględnienie standardów i zaleceń organizacji międzynarodowych – wykorzystanie danych z badania w spisach powszechnych.
- 2) Użytkownicy, których potrzeby uwzględnia badanie:
 - a) przedsiębiorstwa, samorząd gospodarczy,
 - b) administracja samorządowa – województwo,
 - c) administracja rządowa,
 - d) administracja samorządowa – gmina, miasto,
 - e) administracja samorządowa – powiat,
 - f) odbiorcy indywidualni,
 - g) Eurostat i inne zagraniczne instytucje statystyczne.
- 3) Dane osobowe:
 - a) niezbędne do przyporządkowania osób do mieszkań w przypadku powtarzających się adresów – na potrzeby aktualizacji danych, w celu prawidłowego przyporządkowania zmiennych do właściwych adresów.

6. Zakres podmiotowy:

Mieszkania, budynki mieszkalne, zbiorowego zakwaterowania oraz niemieszkalne, w których znajduje się przynajmniej jedno mieszkanie.

7. Zakres przedmiotowy:

Cechy nieruchomości. Efekty budownictwa. Cechy demograficzne osób. Dane adresowe i terytorialne. Liczba mieszkań w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych, na których budowę, rozbudowę lub przebudowę wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym; liczba i powierzchnia użytkowa mieszkań oddanych do użytkowania.

8. Źródła danych:

- 1) Zestawy danych Głównego Urzędu Statystycznego nr 1 (opisane w części II. Informacje o przekazywanych danych):
 - a) B-07 – sprawozdanie o budynkach mieszkalnych i mieszkaniach w budynkach niemieszkalnych oddanych do użytkowania (lp. 1.13),
 - b) BR-01a – badanie budżetów gospodarstw domowych. Karta statystyczna gospodarstwa domowego (lp. 1.17),
 - c) BR-01b – badanie budżetów gospodarstw domowych. Informacja o udziale w badaniu (lp. 1.18),
 - d) EU-SILC-G – europejskie badanie warunków życia ludności. Kwestionariusz gospodarstwa domowego (lp. 1.47).
- 2) Zestawy danych z systemów informacyjnych Ministerstwa Rozwoju i Technologii nr 34 (opisane w części II. Informacje o przekazywanych danych):
 - a) dane o budynkach i lokalach dotyczące źródeł ciepła i źródeł spalania paliw (lp. 34.1).
- 3) Zestawy danych z systemów informacyjnych Ministerstwa Sprawiedliwości nr 38 (opisane w części II. Informacje o przekazywanych danych):
 - a) dane dotyczące budynków i lokali oraz przysługujących do nich praw (lp. 38.1).
- 4) Zestawy danych z systemów informacyjnych podmiotów prowadzących działalność w zakresie obrotu, przesyłu i wytwarzania energii cieplnej nr 123 (opisane w części II. Informacje o przekazywanych danych):
 - a) dane o odbiorcach końcowych (gospodarstwa domowe) według rodzaju potrzeb cieplnych (centralne ogrzewanie, ciepła woda użytkowa) oraz adres punktu poboru (lp. 123.1).
- 5) Zestawy danych z systemów informacyjnych podmiotów prowadzących działalność w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków nr 124 (opisane w części II. Informacje o przekazywanych danych):
 - a) dane w zakresie adresu nieruchomości (budynku) prowadzonej działalności (lp. 124.1).
- 6) Zestawy danych z systemów informacyjnych podmiotów prowadzących działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę nr 125 (opisane w części II. Informacje o przekazywanych danych):
 - a) dane w zakresie adresu nieruchomości (budynku) prowadzonej działalności (lp. 125.1).
- 7) Zestawy danych z systemów informacyjnych podmiotów, których podstawową lub drugorzędną działalnością jest dystrybucja lub obrót paliwami gazowymi nr 129 (opisane w części II. Informacje o przekazywanych danych):
 - a) dane o odbiorcach (gospodarstwa domowe) paliwa gazowego z sieci (lp. 129.1).

- 8) Zestawy danych z systemów informacyjnych spółdzielni mieszkaniowych nr 149 (opisane w części II. Informacje o przekazywanych danych):
 - a) dane o adresach lokali mieszkalnych według rodzaju, do których przysługuje spółdzielcze prawo do lokalu (lp. 149.1).
- 9) Zestawy danych z systemów informacyjnych starostw powiatowych nr 151 (opisane w części II. Informacje o przekazywanych danych):
 - a) dane dotyczące budynków i lokali (lp. 151.1).
- 10) Zestawy danych z systemów informacyjnych urzędów gmin nr 158 (opisane w części II. Informacje o przekazywanych danych):
 - a) dane dotyczące adresów zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni (lp. 158.1).
- 11) Wyniki innych badań:
 - a) 1.47.04 Wydane pozwolenia na budowę i zgłoszenia z projektem budowlanym budowy obiektów budowlanych oraz efekty działalności budowlanej,
 - b) 1.80.02 System Jednostek do Badań Społecznych – operaty.
- 12) Inne źródła danych: Dane pozyskiwane z Systemu identyfikacji adresowej ulic, nieruchomości, budynków i mieszkań (NOBC) będącego składnikiem Krajowego Rejestru Urzędowego Podziału Terytorialnego Kraju, współrzędne x, y oraz współrzędne zgodne z WGS84 (B, L).

9. Rodzaje wynikowych informacji statystycznych:

- 1) Informacje umożliwiające ocenę zasobów mieszkaniowych pod względem ich wyposażenia w instalacje i urządzenia techniczne, powierzchni, liczby izb, w przekrojach: kraj, NUTS 1, województwa, NUTS 3, powiaty, gminy, rodzaj właściciela mieszkania.
- 2) Informacje umożliwiające ocenę zasobów budynkowych m.in. pod względem ich wyposażenia w instalacje i urządzenia techniczne, wielkości powierzchni, liczby mieszkań, wieku budynku, w przekrojach: kraj, NUTS 1, województwa, NUTS 2, powiaty, gminy, rodzaj budynku, rodzaj właściciela budynku.

10. Formy i terminy udostępnienia wynikowych informacji statystycznych:

- 1) Publikacje GUS:
 - a) „Gospodarka mieszkaniowa i infrastruktura komunalna w 2025 r.” (listopad 2026).

1	2	3	4	5	6	7
125. Zestawy danych z systemów informacyjnych podmiotów prowadzących działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę						
1	Ewidencja w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę; PPDZW EZZW 01 – dane w zakresie adresu nieruchomości (budynku) prowadzonej działalności	Podmioty prowadzące działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę	Adres punktu dostarczenia wody	Raz w roku do 2 marca 2026 r. według stanu na 31 grudnia 2025 r.; obowiązkowe	Dane jednostkowe w postaci elektronicznej; zbiór danych; Główny Urząd Statystyczny	1.26.10
126. Zestawy danych z systemów informacyjnych podmiotów przekazujących środki krajowe na koordynowane transgranicznie działania badawczo-rozwojowe						
1	Systemy informacyjne podmiotów przekazujących środki krajowe na koordynowane transgranicznie działania badawczo-rozwojowe; PPŚ TBR 01 – dane dotyczące krajowych środków publicznych na koordynowane transgranicznie działania badawczo-rozwojowe	Podmioty przekazujące środki krajowe na koordynowane transgranicznie działania badawczo-rozwojowe	Krajowe środki publiczne na koordynowane transgranicznie działania badawczo-rozwojowe	Raz w roku do 30 października 2026 r. za rok 2025; obowiązkowe	Dane zagregowane w postaci elektronicznej; zbiór danych; Główny Urząd Statystyczny	1.43.01
127. Zestawy danych z systemów informacyjnych podmiotów zarządzających portami lotniczymi kategorii 1, 2 lub 3						
1	Systemy informacyjne podmiotów zarządzających portami lotniczymi kategorii 1, 2 lub 3; PZL PL 01 – dane o przewozach samolotami polskich i obcych przewoźników lotniczych do lub z portów polskich	Podmioty zarządzające portami lotniczymi kategorii 2 lub 3	Operacje lotnicze i przewozy w relacji z polskimi portami lotniczymi	6 razy w roku do 31 marca 2025 r. za styczeń, luty 2025 r., do 30 maja 2025 r. za marzec, kwiecień 2025 r., do 31 lipca 2025 r. za maj, czerwiec 2025 r., do 30 września 2025 r. za lipiec, sierpień 2025 r., do 28 listopada 2025 r. za wrzesień,	Dane zagregowane w postaci elektronicznej; zbiór danych; Główny Urząd Statystyczny	1.48.08